RSA

RegioneLombardia

D.G. WELFARE

SCHEDA STRUTTURA UNITÀ D'OFFERTA SOCIO SANITARIE 2024
RELATIVA ALL'ANNO 2023

INDICE

ANAGRAFICA STRUTTURA

SEZIONE DEL PERSONALE CHE DETERMINA LO STANDARD

SEZIONE PERSONALE CHE E' ESCLUSO DALLO STANDARD

PROVENTI DA RETTA E GIORNATE

DATI ECONOMICI RICAVI/ENTRATE

DATI ECONOMICI COSTI/SPESE

INDICATORI

v 0.27

RegioneLombardia

D.G. WELFARE

SCHEDA STRUTTURA UNITÀ D'OFFERTA SOCIO SANITARIE 2024
RELATIVA ALL'ANNO 2023

ANAGRAFICA STRUTTURA

Periodo di Rendicontazione

Anno di rendicontazione	2023	Da	01/01/2023	A	31/12/2023

Unità d'offerta

Tipologia unità d'offerta	RSA				
Denominazione	CASA DI RIPOSO				
Indirizzo	VIA VITTORIO EMANUELE 1				
Comune	ZAVATTARELLO	CAP	27059		
Telefono	0383/589766	Email	DIREZIONE@RSAZAVATTARELLO.IT		
Codice CUDES	002036	Codice ATS	328		
Codice ASST	030727 - ASST DI PAVIA				

Gestore

Codice Ente	690468	Codice fiscale	95002830180
Denominazione	COMUNE DI ZAVATTARELLO		

Sede attività

Titolarità dell'immobile sede dell'attività	di proprietà	Altro	
Proprietario dell'immobile (solo se diverso dal gestore)			
La struttura sede dell'attività è stata realizzata con finanziamenti statali o regionali?			
Descrizione tipo di finanziamento statale/regionale			
Nella udo vengono erogati altri servizi/interventi non tradizionali?	NO	Se sì quali :	

- ☐ RSA aperta
- ☐ Residenzialità assistita
- ☐ Sperimentazione — Specificare
- ☐ Altre misure — Specificare

Gestione in concessione comunale?	NO	Scadenza concessione	

CARATTERISTICHE STRUTTURALI/IMPIANTISTICHE UDO RESIDENZIALI

	Nr. totale camere	di cui con bagno ad uso esclusivo	di cui con bagno condiviso	Nr. totale bagni	Superficie standard camera in mq.
Camere a 1 PL	12	5	7	12	15
Camere a 2 PL	12	6	6	12	25
Camere a 3 PL	0	0	0	0	0
Camere a 4 PL	0	0	0	0	0
Totale	24			24	

Presenza impianto gas medicale centralizzato	NO
Presenza impianto gas medicale per un numero parziale di PL (nr. PL)	0
Nessun PL servito da impianto di gas medicale	☒
Presenza sollevatori letto (N.)	2
Presenza monitor multiparametrico (N.)	0
Presenza ventilatore polmonare portatile (N.)	0
Presenza carrello per l'emergenza (N.)	2
Presenza defibrillatore automatico o semiautomatico (N.)	0
Presenza elettrocardiografo (N.)	1
Presenza dispositivi quali emogasanalizzatore portatili/saturimetri	SI
Presente area verde/spazi esterni fruibili e accessibili, attrezzati in modo da garantire la permanenza all'aperto degli ospiti	SI

Calendario Attività 2023

Calendario tipico della settimana (ore di apertura)

Lunedì	Martedì	Mercoledì	Giovedì	Venerdì	Sabato	Domenica
2 4	2 4	2 4	2 4	2 4	2 4	2 4

Chiusure

Da	A	+
		-

Numero giorni di effettiva apertura nel periodo rendicontato	365
Numero giorni di chiusura	0

CALCOLA

Caratteristiche Organizzative Personale Sanitario

Presenza infermiere H 24	NO
Numero infermieri presenti di notte	
Numero ore totali di presenza infermieri di notte	
Presenza medico H 24	NO
Numero medici presenti di notte	

Palliative – Attività BCP

Numero totale consulenze intraospedaliere	
Numero totale assistiti	

SEZIONE DEL PERSONALE CHE DETERMINA LO STANDARD

N.	Cognome	Nome	C.F.	Qualifica (Q)	Tipo rapporto	Tipo contratto (TC)	N. ore sett. da contratto	N. sett. anno	N. ore tot.	di cui straordinari	Setting RIA-INT	N. ore tot. in altri servizi/ interventi non tradizionali	+
1				iario Socio Assistenziale	Dipendente da terzo e	Cooperative sociali	30	52	1.506				-
2				Medico senza specialità ☒ Medico Responsabile	Prestazione libero prof	Enti Locali	26	52	636				-
3				siliario Socio Assistenziale	Dipendente da terzo e	Cooperative sociali	30	52	1.418				-
4				Operatore Socio Sanitario	Dipendente da terzo e	Cooperative sociali	39	40	915				-
5				usiliario Socio Assistenziale	Dipendente da terzo e	Cooperative sociali	28	4	84				-
6				Operatore Socio Sanitario	Dipendente da terzo e	Cooperative sociali	39	52	1.439				-
7				Operatore Socio Sanitario	Lavoro dipendente a	Enti Locali	36	52	1.100				-
8				Animatore /Educatore	Lavoro dipendente a	Enti Locali	36	52	985				-
9				nfermiere - Laurea Sanitari	Dipendente da terzo e	Cooperative sociali	43	12	494				-
10				Ausiliario Socio Assistenziale	Dipendente da terzo e	Cooperative sociali	30	52	1.517				-
11				Operatore Socio Sanitario	Lavoro dipendente a	Enti Locali	36	52	913				-
12				Operatore Socio Sanitario	Lavoro dipendente a	Enti Locali	36	52	127				-

N.	Cognome	Nome	C.F.	Qualifica (Q)	Tipo rapporto	Tipo contratto (TC)	N. ore sett. da contratto	N. sett. anno	N. ore tot.	di cui straordinari	Setting RIA-INT	N. ore tot. in altri servizi/ interventi non tradizionali	+
13				Operatore Socio Sanitario	Dipendente da terzo e	Cooperative sociali	39	52	1.615				-
14				Ausiliario Socio Assistenziale	Dipendente da terzo e	Cooperative sociali	39	52	1.591				-
15				Ausiliario Socio Assistenziale	Dipendente da terzo e	Cooperative sociali	39	52	1.659				-
16				Massoterapista	Prestazione libero prof	Enti Locali	25	52	1.272				-
17				Operatore Socio Sanitario	Dipendente da terzo e	Cooperative sociali	39	52	1.415				-
18				Operatore Socio Sanitario	Dipendente da terzo e	Cooperative sociali	39	52	1.293				-
19				Ausiliario Socio Assistenziale	Dipendente da terzo e	Cooperative sociali	30	52	1.474				-
20				Operatore Socio Sanitario	Dipendente da terzo e	Cooperative sociali	39	52	1.476				-
21				Ausiliario Socio Assistenziale	Dipendente da terzo e	Cooperative sociali	39	52	1.469				-
22				Infermiere - Laurea Sanitari	Dipendente da terzo e	Prestazione Libero Prof	32	36	1.124				-
23				Infermiere - Laurea Sanitari	Dipendente da terzo e	Cooperative sociali	41	44	1.602				-
24				nfermiere - Laurea Sanitari	Dipendente da terzo e	Cooperative sociali	12	8	93				-
25				nfermiere - Laurea Sanitari	Dipendente da terzo e	Cooperative sociali	12	28	390				-
26				rmiere - Laurea Sanitari	Dipendente da terzo e	Cooperative sociali	39	12	442				-

v 0.27

N.	Cognome	Nome	C.F.	Qualifica (Q)	Tipo rapporto	Tipo contratto (TC)	N. ore sett. da contratto	N. sett. anno	N. ore tot.	di cui straordinari	Setting RIA-INT	N. ore tot. in altri servizi/interventi non tradizionali	+
27				Infermiere - Laurea Sanitari	Dipendente da terzo e	Cooperative sociali	36	8	265				-
28				fermiere - Laurea Sanitari	Dipendente da terzo e	Cooperative sociali	10	9	931				-
29				Fisioterapista - Laurea Sanit	Prestazione libero prof	Prestazione Libero Prof	5	13	52				-
30				sioterapista - Laurea Sanit	Prestazione libero prof	Prestazione Libero Prof	6	24	52				-

v 0.27

SEZIONE RIEPILOGATIVA DEL PERSONALE CHE DETERMINA LO STANDARD

CALCOLA TABELLA

	Medici	Infermieri	Addetti all'ospite (ASA, OTA, OSS)	Professioni sanitarie della riabilitazione	Educatori professionali	Altri operatori specializzati	Totali
Nr. persone	1	8	17	2	1	1	30
Nr. ore	636	5.341	21.011	104	985	1.272	29.349
di cui straordinari	0	0	0	0	0	0	0
N. ore tot. in altri servizi/ interventi non tradizionali	0	0	0	0	0	0	0

SEZIONE PERSONALE CHE E' ESCLUSO DALLO STANDARD

☒ E' presente Personale Escluso dallo Standard

N.	Cognome	Nome	C.F.	Qualifica (Q)	Tipo rapporto	Tipo contratto (TC)	N. ore tot.	+
1				Addetto cucina	Dipendente da terzo esterno	Cooperative sociali	972	-
2				Addetto cucina	Dipendente da terzo esterno	Cooperative sociali	1846	-
3				Addetto cucina	Dipendente da terzo esterno	Cooperative sociali	1865	-
4				Addetto pulizia	Dipendente da terzo esterno	Cooperative sociali	1687	-
5				Addetto pulizia	Dipendente da terzo esterno	Cooperative sociali	1187	-
6				Amministrativo	Lavoro dipendente a tempo in	Enti Locali	1456	-
7				Addetto cucina	Dipendente da terzo esterno	Cooperative sociali	466	-
8				Addetto al guardaroba/lavan	Dipendente da terzo esterno	Cooperative sociali	172	-
9				Addetto pulizia	Dipendente da terzo esterno	Cooperative sociali	250	-
10				Tecnico	Dipendente da terzo esterno	Cooperative sociali	833	-
11				Addetto al guardaroba/lavan	Dipendente da terzo esterno	Cooperative sociali	550	-

PROVENTI DA RETTA E GIORNATE

Utenza su posti ordinari a contratto (al netto utenti extra)

Proventi da rette per posti ordinari a contratto (Al netto di IVA)	€ 658.930,00	IVA	€ 0,00
Proventi per oneri aggiuntivi alle rette per posti ordinari a contratto (Al netto di IVA)	€ 0,00	IVA	€ 0,00

Totale giornate erogate per posti ordinari a contratto	12.857
Importo retta media ponderata posti ordinari a contratto (iva inclusa)	€ 51,25

Utenza nuclei Alzheimer

Proventi da rette per posti in Nuclei Alzheimer riconosciuti (Al netto di IVA)		IVA	
Proventi per oneri aggiuntivi alle rette per posti in Nuclei Alzheimer (Al netto di IVA)		IVA	

Totale giornate erogate per posti in Nuclei Alzheimer	0
Importo retta media ponderata posti in Nuclei Alzheimer (iva inclusa)	

Utenza ex dgr 5000

Proventi da rette per utenti ex D.G.R. n. 5000/2007 (Al netto di IVA)		IVA	
Proventi per oneri aggiuntivi alle rette per utenti ex D.G.R. n. 5000/2007 (Al netto di IVA)		IVA	

Totale giornate erogate per utenti ex D.G.R. n. 5000/2007	0
Importo retta media ponderata utenti ex D.G.R. n. 5000/2007 (iva inclusa)	

Utenza solvente

Proventi da rette per utenti solventi (Al netto di IVA)	€ 20.400,00	IVA	€ 0,00
Proventi per oneri aggiuntivi alle rette per utenti solventi (Al netto di IVA)	€ 0,00	IVA	€ 0,00

Totale giornate erogate per utenti solventi	365
Importo retta media ponderata utenti solventi (iva inclusa)	€ 55,89

Utenza a totale carico del FSR (SV - SLA - ex OP)

Totale proventi extraretta (Al netto di IVA)		IVA	

Totale giornate erogate a utenza a totale carico	0

Minori gravissimi disabili

Proventi da rette per ospiti minori gravissimi disabili (Al netto di IVA)		IVA	
Proventi per oneri aggiuntivi alle rette per ospiti minori gravissimi disabili (Al netto di IVA)		IVA	

Totale giornate erogate per ospiti minori gravissimi disabili	0
Importo retta media ponderata ospiti minori gravissimi disabili (iva inclusa)	

Totale giornate	13.222	**Totale proventi da rette**	€ 679.330,00

PROVENTI PER TIPOLOGIA DI SOGGETTO PAGANTE (AL NETTO DI IVA)	TOTALE	Utenti e familiari	Comuni	Enti pubblici diversi dai comuni	Enti privati
Proventi netti da retta (utenti su posti a contratto)	€ 658.930,00	€ 658.930,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Proventi netti per oneri aggiuntivi alla retta (utenti su posti a contratto)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Proventi netti da retta ed oneri aggiuntivi utenti solventi)	€ 20.400,00	€ 20.400,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

DATI ECONOMICI RICAVI/ENTRATE

ENTRATE DA FINANZIAMENTO FSR	Valore
Tariffa base da FSR	€ 534.118,00
Remunerazione FSR per l'utenza non tipica	€ 0,00
Altri ricavi da FSR (compresi i ristori)	€ 0,00
Entrate da Ticket	€ 0,00
Totale finanziamenti da FSR e TICKET	€ 534.118,00

ENTRATE DA RETTE	
Proventi netti da retta (utenti su posti a contratto)	€ 658.930,00
Proventi netti per oneri aggiuntivi alla retta (utenti su posti a contratto)	€ 0,00
Proventi netti da retta ed oneri aggiuntivi (utenti solventi)	€ 20.400,00
Totale ricavi da rette ed oneri aggiuntivi degli utenti	€ 679.330,00

Ricavi da finanziamenti e rette	€ 1.213.448,00

ENTRATE DA ALTRI RICAVI E PROVENTI	
Altri contributi pubblici e privati	
Contributi ripiano deficit	
Lasciti, donazioni, oblazioni e liberalità di terzi	
Sopravvivenze attive e Plusvalenze straordinarie	
Ricavi altri servizi	
Altri ricavi e proventi	

TOTALE RICAVI / ENTRATE	€ 1.213.448,00

DATI ECONOMICI COSTI/SPESE

Costi/Spese	Attività core	Ore da foglio personale	Costi orari	Servizio esternalizzato	Note per la compilazione: driver di allocazione in caso di costo condiviso tra unità d'offerta
Medici	€ 37.085,00	636	58,31	NO	Ore lavorate
Infermieri	€ 103.935,00	5.341	19,46	SI	Ore lavorate
Addetti all'ospite (ASA, OTA, OSS)	€ 582.635,00	21.011	27,73	gestione mista	Ore lavorate
Professioni sanitarie della riabilitazione	€ 2.795,00	104	26,88	NO	Ore lavorate
Educatori professionali	€ 27.607,00	985	28,03	NO	Ore lavorate
Altri operatori specializzati	€ 13.203,00	1.272	10,38	SI	Ore lavorate
TOTALE COSTO PERSONALE ADDETTO ALL'ASSISTENZA					

Farmaci e gas medicinali	€ 41.228,00		Giornate erogate
Presidi sanitari per incontinenza	€ 14.835,00		Giornate erogate
Altri beni sanitari	€ 8.525,00		Giornate erogate
Prestazioni specialistiche			Giornate erogate
Ausili e protesi			Giornate erogate
Alimentazione parenterale			Giornate erogate
Alimentazione enterale			Giornate erogate
TOTALE COSTI CONSUMI BENI E SERVIZI SANITARI	€ 64.588,00		

TOTALE COSTI ATTIVITA' SANITARIA	€ 831.848,00	

Ristorazione	€ 128.133,00		SI	Giornate alimentari
Lavanderia	€ 16.396,00		SI	Giornate erogate
Pulizia	€ 40.818,00		SI	Metri quadri
Trasporto ospiti				Giornate erogate
Altri servizi alberghieri attività core				Giornate erogate
TOTALE COSTI ATTIVITA' ALBERGHIERA(NON SANITARIA)	€ 185.347,00			

Personale non a standard	€ 37.587,00		Fatturato
Costi organi istituzionali e/o costi gestione ente gestore			Fatturato
Manutenzione ordinaria			Metri quadri

Costi/Spese	Attività core	Ore da foglio personale	Costi orari	Servizio esternalizzato	Note per la compilazione: driver di allocazione in caso di costo condiviso tra unità d'offerta
Utenze	€ 49.666,00				Metri quadri
Affitti passivi					Metri quadri
Ammortamento dell'immobile					Metri quadri
Ammortamento per interventi di manutenzione straordinaria					Metri quadri
Ammortamenti ristorazione, lavanderia e pulizia					Vedi nota di compilazione
Altri ammortamenti					Fatturato
Assicurazioni obbligatorie	€ 4.549,00				Fatturato
Assicurazione accessorie					Fatturato
Beni non sanitari e piccole attrezzature (es. cancelleria, lenzuola, divise, ecc...)	€ 3.012,00				Vedi nota di compilazione
Consulenze, assistenze e servizi	€ 1.655,00				Vedi nota di compilazione
Costi della sicurezza	€ 1.452,00				Fatturato
Altri servizi appaltati					Fatturato
Imposte dell'esercizio					Fatturato
Oneri straordinari					Fatturato
Altri costi precedentemente non imputati/Oneri di gestione					Fatturato
Ammortamenti attrezzature sanitarie					Vedi nota di compilazione
Formazione del personale					Vedi nota di compilazione
Interessi passivi					Fatturato
TOTALE COSTI ATTIVITA' DI SUPPORTO (MISTA)	€ 97.921,00				
TOTALE COSTI	€ 1.115.116,00				
RISULTATO DI GESTIONE	€ 98.332,00				

INDICATORI

Costo per giornata	€ 84,34
Standard medio per giornata (minuti)	133,18