



**Regione Lombardia**

**D.G. WELFARE**

**SCHEDA STRUTTURA UNITÀ D'OFFERTA SOCIO SANITARIE 2022  
RELATIVA ALL'ANNO 2021**

## **INDICE**

**ANAGRAFICA STRUTTURA**

**SEZIONE DEL PERSONALE CHE DETERMINA LO STANDARD**

**SEZIONE PERSONALE CHE E' ESCLUSO DALLO STANDARD**

**PROVENTI DA RETTA E GIORNATE**

**DATI ECONOMICI RICAVI/ENTRATE**

**DATI ECONOMICI COSTI/SPESE**

**INDICATORI**



Regione Lombardia

D.G. WELFARE

SCHEDA STRUTTURA UNITÀ D'OFFERTA SOCIO SANITARIE 2022  
RELATIVA ALL'ANNO 2021

**ANAGRAFICA STRUTTURA**

**Periodo di Rendicontazione**

Anno di rendicontazione  Da  A

**Unità d'offerta**

Tipologia unità d'offerta

Denominazione

Indirizzo

Comune  CAP

Telefono  Email

Codice CUDES  Codice ATS

Codice ASST

**Gestore**

Codice Ente  Codice fiscale

Denominazione

**Sede attività**

Titolarità dell'immobile sede dell'attività  Altro

Proprietario dell'immobile (solo se diverso dal gestore)

La struttura sede dell'attività è stata realizzata con finanziamenti statali o regionali?

Descrizione tipo di finanziamento statale/regionale

Nella udo vengono erogati altri servizi/interventi non tradizionali?  Se sì quali :

- RSA aperta
- Residenzialità assistita
- Sperimentazione Specificare
- Altre misure Specificare

Gestione in concessione comunale?  Scadenza concessione

**CARATTERISTICHE STRUTTURALI/IMPIANTISTICHE UDO RESIDENZIALI**

	Nr. totale camere	di cui con bagno ad uso esclusivo	di cui con bagno condiviso	Nr. totale bagni	Superficie standard camera in mq.
Camere a 1 PL	11	11	0	11	15
Camere a 2 PL	13	13	0	13	25
Camere a 3 PL	0	0	0	0	0
Camere a 4 PL	0	0	0	0	0
<b>Totale</b>	24			24	

Presenza impianto gas medicale centralizzato	<input type="text" value="NO"/>
Presenza impianto gas medicale per un numero parziale di PL (nr. PL)	<input type="text" value="0"/>
Nessun PL servito da impianto di gas medicale <input checked="" type="checkbox"/>	
Presenza sollevatori letto (N.)	<input type="text" value="2"/>
Presenza monitor multiparametrico (N.)	<input type="text" value="0"/>
Presenza ventilatore polmonare portatile (N.)	<input type="text" value="0"/>
Presenza carrello per l'emergenza (N.)	<input type="text" value="2"/>
Presenza defibrillatore automatico o semiautomatico (N.)	<input type="text" value="1"/>
Presenza elettrocardiografo ( N.)	<input type="text" value="1"/>
Presenza dispositivi quali emogasanalizzatore portatili/saturimetri	<input type="text" value="SI"/>
Presente area verde/spazi esterni fruibili e accessibili, attrezzati in modo da garantire la permanenza all'aperto degli ospiti	<input type="text" value="SI"/>

**Calendario Attività 2021**
**Calendario tipico della settimana (ore di apertura)**

Lunedì   Martedì   Mercoledì   Giovedì   Venerdì   Sabato   Domenica

**Chiusure**

Da	A	+
		-

Numero giorni di effettiva apertura nel periodo rendicontato

365

Numero giorni di chiusura

0

CALCOLA

**Caratteristiche Organizzative Personale Sanitario**

Presenza infermiere H 24

NO

Numero infermieri presenti di notte

Numero ore totali di presenza infermieri di notte

Presenza medico H 24

NO

Numero medici presenti di notte

**SEZIONE DEL PERSONALE CHE DETERMINA LO STANDARD**

N.	Cognome	Nome	C.F.	Qualifica (Q)	Tipo rapporto	Tipo contratto (TC)	N. ore sett. da contratto		N. ore tot.	di cui straordinari	Setting RIA-INT	N. ore tot. in altri servizi/interventi non tradizionali	+
1				Operatore Socio Sanitario	Dipendente da terzo	Cooperative sociali	1	6	5	2	757		-
2				Operatore Socio Sanitario	Dipendente da terzo	Cooperative sociali	3	9	1	8	440		-
3				Medico senza specialità <input type="checkbox"/> Medico Responsabile	Prestazione libero prof	Enti Locali	2	6	5	2	1.307		-
4				Ausiliario Socio Assistenziale	Dipendente da terzo	Cooperative sociali	3	9	1	5	437		-
5				Operatore Socio Sanitario	Dipendente da terzo	Cooperative sociali	3	9	5	2	1.698		-
6	l			Ausiliario Socio Assistenziale	Dipendente da terzo	Cooperative sociali	1	8	2		21		-
7				Operatore Socio Sanitario	Dipendente da terzo	Cooperative sociali	3	8	5	2	1.618		-
8				Operatore Socio Sanitario	Dipendente da terzo	Cooperative sociali	3	9	5	2	1.708		-
9				Operatore Socio Sanitario	Lavoro dipendente a	Enti Locali	3	6	5	2	1.391		-
10				Animatore /Educatore	Lavoro dipendente a	Enti Locali	3	6	5	2	1.692		-
11				Infermiere - Laurea Sanitari	Dipendente da terzo	Cooperative sociali	4	3	5	2	1.887		-
12				Infermiere - Laurea Sanitari	Dipendente da terzo	Cooperative sociali	4	3	5	2	2.020		-

N.	Cognome	Nome	C.F.	Qualifica (Q)	Tipo rapporto	Tipo contratto (IC)	N. ore sett. da contratto		N. sett. anno	N. ore tot.	di cui straordinari	Setting RIA-INT	N. ore tot. in altri servizi/interventi non tradizionali	+
13				Ausiliario Socio Assistenziale	Dipendente da terzo e	Cooperative sociali	2	0	5	95				-
14				Infermiere - Laurea Sanitari	Dipendente da terzo e	Cooperative sociali	3	9	17	624				-
15				Operatore Socio Sanitario	Lavoro dipendente a	Enti Locali	3	6	52	1.480				-
16				Operatore Socio Sanitario	Lavoro dipendente a	Enti Locali	3	6	52	1.580				-
17				Fisioterapista - Laurea Sanit	Prestazione libero prof	Enti Locali	3	0	48	1.165				-
18				Fisioterapista - Laurea Sanit	Prestazione libero prof	Enti Locali	4		5	12				-
19				Operatore Socio Sanitario	Dipendente da terzo e	Cooperative sociali	3	9	52	1.700				-
20				Ausiliario Socio Assistenziale	Dipendente da terzo e	Cooperative sociali	3	9	52	1.206				-
21				Ausiliario Socio Assistenziale	Dipendente da terzo e	Cooperative sociali	3	9	52	1.689				-
22				Massoterapista	Prestazione libero prof	Enti Locali	2	5	4	100				-
23				Operatore Socio Sanitario	Dipendente da terzo e	Cooperative sociali	3	9	52	1.693				-
24				Operatore Socio Sanitario	Lavoro dipendente a	Enti Locali	3	6	52	1.584				-
25				Operatore Socio Sanitario	Dipendente da terzo e	Cooperative sociali	3	9	52	1.619				-
26				Operatore Socio Sanitario	Dipendente da terzo e	Cooperative sociali	3	9	4	87				-

N.	Cognome	Nome	C.F.	Qualifica (Q)	Tipo rapporto	Tipo contratto (TC)	N. ore sett. da contratto		N. sett. anno	N. ore tot.	di cui straordinari	Setting RIA-INT	N. ore tot. in altri servizi/interventi non tradizionali	+
27				Operatore Socio Sanitario	Dipendente da terzo	Cooperative sociali	3	9	5	2	1.453			-
28				Operatore Socio Sanitario	Dipendente da terzo	Cooperative sociali	3	0	5	2	1.384			-
29				Operatore Socio Sanitario	Prestazione occasionale	Cooperative sociali	3	9	5	2	1.412			-
30				Ausiliario Socio Assistenziale	Dipendente da terzo	Cooperative sociali	3	9	5	2	1.295			-
31				Infermiere - Laurea Sanitaria	Dipendente da terzo	Cooperative sociali	4	3	3	5	726			-

## SEZIONE RIEPILOGATIVA DEL PERSONALE CHE DETERMINA LO STANDARD

CALCOLA TABELLA

	Medici	Infermieri	Addetti all'ospite (ASA, OTA, OSS)	Professioni sanitarie della riabilitazione	Educatori Professionali	Altri operatori specializzati	Totali
Nr. persone	1	4	22	2	1	1	31
Nr. ore	1.307	5.257	26.347	1.177	1.692	100	35.880
di cui straordinari	0	0	0	0	0	0	0
N. ore tot. in altri servizi/interventi non tradizionali	0	0	0	0	0	0	0

**SEZIONE PERSONALE CHE E' ESCLUSO DALLO STANDARD**

E' presente Personale Escluso dallo Standard

N.	Cognome	Nome	C.F.	Qualifica (Q)	Tipo rapporto	Tipo contratto (TC)	N. ore tot.	+
1				Addetto cucina	Dipendente da terzo esterno	Cooperative sociali	403	-
2				Amministrativo	Lavoro dipendente a tempo de	Enti Locali	1584	-
3				Addetto cucina	Dipendente da terzo esterno	Cooperative sociali	1927	-
4				Addetto cucina	Dipendente da terzo esterno	Cooperative sociali	1930	-
5				Addetto pulizia	Dipendente da terzo esterno	Cooperative sociali	1712	-
6				Addetto pulizia	Dipendente da terzo esterno	Cooperative sociali	961	-
7				Amministrativo	Lavoro dipendente a tempo ind	Enti Locali	1584	-
8				Addetto al guardaroba/lavand	Dipendente da terzo esterno	Cooperative sociali	1480	-
9				Addetto cucina	Dipendente da terzo esterno	Cooperative sociali	201	-

## PROVENTI DA RETTA E GIORNATE

### Utenza su posti ordinari a contratto (al netto utenti extra)

Proventi da rette per posti ordinari a contratto (Al netto di IVA) € 697.370,72 IVA € 0,00

Proventi per oneri aggiuntivi alle rette per posti ordinari a contratto (Al netto di IVA) € 697,00 IVA € 153,54

Totale giornate erogate per posti ordinari a contratto 12.920

Importo retta media ponderata posti ordinari a contratto (iva inclusa) € 54,04

### Utenza nuclei Alzheimer

Proventi da rette per posti in Nuclei Alzheimer riconosciuti (Al netto di IVA)

Proventi per oneri aggiuntivi alle rette per posti in Nuclei Alzheimer (Al netto di IVA)

Totale giornate erogate per posti in Nuclei Alzheimer 0

Importo retta media ponderata posti in Nuclei Alzheimer (iva inclusa)

### Utenza ex dgr 5000

Proventi da rette per utenti ex D.G.R. n. 5000/2007 (Al netto di IVA)

Proventi per oneri aggiuntivi alle rette per utenti ex D.G.R. n. 5000/2007 (Al netto di IVA)

Totale giornate erogate per utenti ex D.G.R. n. 5000/2007 0

Importo retta media ponderata utenti ex D.G.R. n. 5000/2007 (iva inclusa)

### Utenza solvente

Proventi da rette per utenti solventi (Al netto di IVA) € 15.300,00 IVA € 0,00

Proventi per oneri aggiuntivi alle rette per utenti solventi (Al netto di IVA)

Totale giornate erogate per utenti solventi 268

Importo retta media ponderata utenti solventi (iva inclusa) € 57,09

### Utenza a totale carico del FSR (SV - SLA - ex OP)

Totale proventi extraretta (Al netto di IVA)

Totale giornate erogate a utenza a totale carico 0

**Minori gravissimi disabili**

Proventi da rette per ospiti minori gravissimi disabili (Al netto di IVA)

IVA

Proventi per oneri aggiuntivi alle rette per ospiti minori gravissimi disabili (Al netto di IVA)

IVA

Totale giornate erogate per ospiti minori gravissimi disabili

Importo retta media ponderata ospiti minori gravissimi disabili (iva inclusa)

**Totale giornate****Totale proventi da rette**

<b>PROVENTI PER TIPOLOGIA DI SOGGETTO PAGANTE (AL NETTO DI IVA)</b>	<b>TOTALE</b>	<b>Utenti e familiari</b>	<b>Comuni</b>	<b>Enti pubblici diversi dai comuni</b>	<b>Enti privati</b>
Proventi netti da retta (utenti su posti a contratto)	€ 697.370,72	€ 649.370,72	€ 48.000,00	€ 0,00	€ 0,00
Proventi netti per oneri aggiuntivi alla retta (utenti su posti a contratto)	€ 697,00	€ 697,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Proventi netti da retta ed oneri aggiuntivi utenti solventi)	€ 15.300,00	€ 15.300,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

**DATI ECONOMICI RICAVI/ENTRATE**

<b>ENTRATE DA FINANZIAMENTO FSR</b>	<b>Valore</b>
Tariffa base da FSR	€ 553.704,00
Remunerazione FSR per l'utenza non tipica	€ 0,00
Altri ricavi da FSR (compresi i ristori)	€ 0,00
Entrate da Ticket	€ 0,00
<b>Totale finanziamenti da FSR e TICKET</b>	<b>€ 553.704,00</b>

<b>ENTRATE DA RETTE</b>	
Proventi netti da retta (utenti su posti a contratto)	€ 697.370,72
Proventi netti per oneri aggiuntivi alla retta (utenti su posti a contratto)	€ 697,00
Proventi netti da retta ed oneri aggiuntivi (utenti solventi)	€ 15.300,00
<b>Totale ricavi da rette ed oneri aggiuntivi degli utenti</b>	<b>€ 713.367,72</b>

<b>Ricavi da finanziamenti e rette</b>	<b>€ 1.267.071,72</b>
--	-----------------------

<b>ENTRATE DA ALTRI RICAVI E PROVENTI</b>	
Altri contributi pubblici e privati	
Contributi ripiano deficit	
Lasciti, donazioni, oblazioni e liberalità di terzi	
Sopravvivenze attive e Plusvalenze straordinarie	
Ricavi altri servizi	€ 705,00
<b>Altri ricavi e proventi</b>	<b>€ 705,00</b>

<b>TOTALE RICAVI / ENTRATE</b>	<b>€ 1.267.776,72</b>
--------------------------------	-----------------------

**DATI ECONOMICI COSTI/SPESE**

Costi/Spese	Attività core	Ore da foglio personale	Costi orari	Servizio esternalizzato	Note per la compilazione: driver di allocazione in caso di costo condiviso tra unità d'offerta
Medici	€ 42.144,00	1.307	32,24	NO	Ore lavorate
Infermieri	€ 130.497,41	5.257	24,82	SI	Ore lavorate
Addetti all'ospite (ASA, OTA, OSS)	€ 522.229,43	26.347	19,82	gestione mista	Ore lavorate
Professioni sanitarie della riabilitazione	€ 22.550,00	1.177	19,16	NO	Ore lavorate
Educatori professionali	€ 35.675,23	1.692	21,08	NO	Ore lavorate
Altri operatori specializzati	€ 1.450,00	100	14,5	NO	Ore lavorate
<b>TOTALE COSTO PERSONALE ADDETTO ALL'ASSISTENZA</b>	<b>€ 1.174.866,17</b>				

Farmaci e gas medicinali	€ 52.659,27				Giornate erogate
Presidi sanitari per incontinenza	€ 20.664,96				Giornate erogate
Altri beni sanitari	€ 12.346,16				Giornate erogate
Prestazioni specialistiche	€ 2.905,29				Giornate erogate
Ausili e protesi					Giornate erogate
Alimentazione parenterale					Giornate erogate
Alimentazione enterale					Giornate erogate
<b>TOTALE COSTI CONSUMI BENI E SERVIZI SANITARI</b>	<b>€ 88.575,68</b>				

<b>TOTALE COSTI ATTIVITA' SANITARIA</b>	<b>€ 843.121,75</b>				
---	---------------------	--	--	--	--

Ristorazione	€ 163.463,39			SI	Giornate alimentari
Lavanderia	€ 34.203,56			SI	Giornate erogate
Pulizia	€ 75.036,85			SI	Metri quadri
Trasporto ospiti	€ 460,00			NO	Giornate erogate
Altri servizi alberghieri attività core	€ 697,00			SI	Giornate erogate
<b>TOTALE COSTI ATTIVITA' ALBERGHIERA(NON SANITARIA)</b>	<b>€ 273.860,80</b>				

Personale non a standard	€ 78.584,58				Fatturato
Costi organi istituzionali e/o costi gestione ente gestore					Fatturato
Manutenzione ordinaria	€ 22.631,97				Metri quadri

Costi/Spese	Attività core	Ore da foglio personale	Costi orari	Servizio esternalizzato	Note per la compilazione: driver di allocazione in caso di costo condiviso tra unità d'offerta
Utenze	€ 42.213,44				Metri quadri
Affili passivi					Metri quadri
Ammortamento dell'immobile					Metri quadri
Ammortamento per interventi di manutenzione straordinaria	€ 106.420,28				Metri quadri
Ammortamenti ristorazione, lavanderia e pulizia					Vedi nota di compilazione
Altri ammortamenti					Fatturato
Assicurazioni obbligatorie	€ 4.924,00				Fatturato
Assicurazione accessorie					Fatturato
Beni non sanitari e piccole attrezzature (es. cancelleria, lenzuola, divise, ecc...)	€ 4.338,54				Vedi nota di compilazione
Consulenze, assistenze e servizi	€ 851,00				Vedi nota di compilazione
Costi della sicurezza	€ 1.823,90				Fatturato
Altri servizi appaltati					Fatturato
Imposte dell'esercizio					Fatturato
Oneri straordinari					Fatturato
Altri costi precedentemente non imputati/Oneri di gestione	€ 2.800,00				Fatturato
Ammortamenti attrezzature sanitarie					Vedi nota di compilazione
Formazione del personale					Vedi nota di compilazione
Interessi passivi					Fatturato
<b>TOTALE COSTI ATTIVITA' DI SUPPORTO (MISTA)</b>	<b>€ 264.587,71</b>				
<b>TOTALE COSTI</b>	<b>€ 1.381.570,26</b>				
<b>RISULTATO DI GESTIONE</b>	<b>€ -113.793,54</b>				

## INDICATORI

Costo per giornata

€ 104,76

Standard medio per giornata (minuti)

163,24