

COMUNE DI ZAVATTARELLO
PROVINCIA DI PAVIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 50 REG. DELIB.

OGGETTO: CONFERMA ALIQUOTA TASI PER L'ANNO 2020.

L' anno duemiladiciannove addì ventisette
del mese di dicembre alle ore 18,45, nella Sede Comunale .

Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione.

Risultano:

N. d' ord.

| | | PRESENTI | ASSENTI |
|----|------------------------------|----------|---------|
| 1 | TIGLIO SIMONE | SI | |
| 2 | ACCOLITI MASSIMO | SI | |
| 3 | PALLAVEZATI IACOPO GIANMARIA | SI | |
| 4 | BRUNI MARTINA | | SI |
| 5 | CERASARI LUIGI FABRIZIO | | SI |
| 6 | DELBUE GRAZIANO | SI | |
| 7 | MIRANI ELIA | SI | |
| 8 | TORTI EMANUELE | SI | |
| 9 | CORTI DAVIDE | SI | |
| 10 | BARDINI ROBERTO | | SI |
| 11 | RESCA MAURO | SI | |

Presenti: 8

Partecipa il Segretario Comunale dott. Umberto Fazio Mercadante

Il Sig. dott. SIMONE TIGLIO - Sindaco assunta la presidenza e constatata la
legalità dell' adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordi-
ne del giorno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che con i commi dal 639 al 704 dell'art. 1 L. 27.12.2013, n. 147 (Legge di stabilità 2014), è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (I.U.C.) con decorrenza dal 01.01.2014, basata su due presupposti impositivi:

- uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore;
- l'altro collegato all'erogazione ed alla funzione dei servizi comunali;

La I.U.C. è composta da:

- I.M.U. (Imposta Municipale Propria), componente patrimoniale dovuta da possessore di immobili, escluse le abitazioni principali;
- TASI (Tributo servizi indivisibili), componente servizi a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, per i servizi indivisibili comunali;
- TARI (Tributo servizio rifiuti), componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

Dato atto che il comma 704 dell'art. 1 L. 147/2013 ha stabilito l'abrogazione dell'art. 14 del D.L. 06.12.2011, n. 201, convertito con modificazioni, dalla L. 22.12.2011, n. 214 (TARES);

Visti, in particolare, i seguenti commi dell'art. 1 L. 147/2013 (Legge di stabilità 2014):

- 669: il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale, e di aree edificabili, come definiti ai sensi dell'Imposta Municipale Propria, ad eccezione – in ogni caso – dei terreni agricoli;
- 671: la TASI è dovuta da chiunque possieda o detenga a qualsiasi titolo le unità immobiliari di cui al comma 669. In caso di pluralità di possessori o detentori, essi sono tenuti in solido all'adempimento dell'unica obbligazione tributaria;
- 672: in caso di locazione finanziaria, la TASI è dovuta dal locatario, a decorrere dalla data della stipula del contratto di locazione e per tutta la durata; per durata del contratto di locazione finanziaria deve intendersi il periodo intercorrente dalla data di stipula alla data di riconsegna del bene al locatore, comprovata dal verbale di consegna;
- 676: l'aliquota di base della TASI è pari all'1 (UNO) per mille. Il Comune, con delibera del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'art. 52 D.lgs. 446/97, può ridurre l'aliquota fino all'azzeramento;
- 677: il Comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31.12.2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille. Per lo stesso anno 2014, nella determinazione delle aliquote TASI possono essere superati i limiti stabiliti nel I e II periodo, per un ammontare complessivamente non superiore all'0,8 per mille, a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate di cui all'art. 13, comma 2, del D.L. 06.12.2011, n. 214, detrazioni d'imposta o altre misure, tali da generare effetti sul carico d'imposta TASI equivalente o inferiore a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dall'art. 13 D.L. 201/2011.
- 678: per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 13, comma 8, D.L. 06.12.2011, n. 201, convertito con modificazioni, dalla L. 22.12.2011, n. 214, l'aliquota massima della TASI non può comunque eccedere il limite di cui al comma 676;
- 681: nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, quest'ultimo e l'occupante sono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria. L'occupante versa la TASI nella misura, stabilita dal Comune nel Regolamento, compresa tra il 10 ed il 30% dell'ammontare complessivo della TASI, calcolato applicando l'aliquota di cui ai commi 676 e 677. La restante parte è composta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare;

Visto il D.L. 06.03.2014, n. 16: *“Disposizioni urgenti in materia di finanza locale, nonché misure volte a garantire la funzionalità dei servizi svolti nelle istituzioni scolastiche”*;

Tenuto conto che per servizi indivisibili comunali si intendono, in linea generale, i servizi, prestazioni, attività, opere, forniti dai Comuni alla collettività per i quali non è attivo alcun tributo o tariffa;

RICHIAMATA la Legge di stabilità 2020;

Vista la delibera n. 29 dell'08-09-2014, con cui è stato approvato il Regolamento per la disciplina della TASI.;

Tenuto conto che, per quanto non specificatamente ed espressamente previsto dal Regolamento per la TASI si rinvia alle norme legislative inerenti l'Imposta Unica Comunale ed alla L. 27.07.2000, n. 212, oltre a tutte le successive modificazioni ed integrazioni della normativa regolante la specifica materia;

Acquisito il parere reso del Segretario Comunale ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 ;

Con voti sei favorevoli, nessuno contrario, due astenuti (Corti Davide e Resca Mauro), essendo otto i presenti

DELIBERA

- di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
- di individuare analiticamente i servizi indivisibili ed i loro costi previsti in Bilancio 2020 cui la TASI è diretta:

| Oggetto | Spesa prevista nel B.P. 2020 |
|--|------------------------------|
| Manutenzione strade, sgombero neve, miglioramento sicurezza stradale- illuminazione pubblica Missione 10- Programma 05- Titolo 1- Macroaggregato 103 | 59.400,00 |
| Spese per la gestione dei trasporti scolastici Missione 04- Programma 06- Titolo 1- Macroaggregato 103 | 7.000,00 |
| Servizi alla persona – assistenza domiciliare anziani e disabili Missione 12- Programma 05- Titolo 1- Macroaggregato 103 | 5.000,00 |
| Fornitura gratuita libri scuola elementare Missione 04- Programma 02- Titolo 1- Macroaggregato 104 | 1.000,00 |
| Spese varie funzionamento centro sportivo Missione 06- Programma 01- Titolo 1- Macroaggregato 103 | 7.000,00 |

- di dare atto che il tributo per i servizi indivisibili non è dovuto per l'abitazione principale;
- di determinare la seguente aliquota per l'applicazione della componente TASI (Tributo Servizi Indivisibili) anno 2020, per tutti i possessori o detentori di fabbricati e per le aree edificabili:

| | |
|----------|--------------------|
| Aliquota | 2 per mille |
|----------|--------------------|

- di stimare in € 70.000,00 il gettito della TASI derivante dall'applicazione delle aliquote di cui sopra;
- di stabilire ai sensi dell'art. 1, comma 681, della Legge n. 147/2013, che, nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, la quota di imposta dovuta dall'occupante sarà pari al 10% (dieci per cento) dell'ammontare complessivo della TASI dovuta e conseguentemente per il titolare del diritto reale sull'unità immobiliare nella misura del 90% (novanta per cento) dell'ammontare complessivo della TASI dovuta;
- di prendere atto che, ai sensi dell'art. 1, comma 682, della Legge n. 147/2013, che la percentuale dei costi dei servizi indivisibili analiticamente indicati in premessa coperti nel 2020 con la TASI è pari al 88,16 % per cento;
- di confermare per l'anno 2020 in numero DUE le rate per il pagamento del Tributo, aventi scadenza 16.06.2020 e 16.12.2020, consentendo il pagamento in un'unica soluzione entro il 16.06.2020;
- . di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di cui all'art. 52, comma 2, D.lgs. 446/97 e comunque entro 30 giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del Bilancio di Previsione;
- . di pubblicare la presente deliberazione:
 - sul sito web istituzionale secondo quanto previsto dall'art. 10, comma 2, lettera a), del D.L. 35/2013;
 - sul Portale Federalismo Fiscale – sito MEF.

SUCCESSIVAMENTE

Ritenuta la necessità di dare immediata attuazione al presente provvedimento;

Visto l'art. 134, comma 4, del D.L. 18.8.2000, N. 267

Con voti sei favorevoli, nessuno contrario, due astenuti (Corti Davide e Resca Mauro), essendo otto i presenti

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

COMUNE DI ZAVATTARELLO

PROVINCIA DI PAVIA

Proposta di delibera di C.C. n 50/2019

OGGETTO: CONFERMA ALIQUOTA TASI PER L'ANNO 2020.

Il sottoscritto Segretario Comunale, in relazione alla proposta di deliberazione in alto citata

ESPRIME

- PARERE FAVOREVOLE:

- SOTTO IL PROFILO DELLA REGOLARITA' TECNICO - CONTABILE AI SENSI DELL' ART. 49 D.LVO 18 AGOSTO 2000 N. 267;

ZAVATTARELLO, li 27-12-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. UMBERTO FAZIA MERCADANTE

F.RO

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE
DOTT. SIMONE TIGLIO

F.to

IL SEGRETARIO COMUNALE
UMBERTO FAZIA MERCADANTE

F.to

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
(ART. 124 , LEGGE 18.08.2000 , N. 267)

N. 20 REG. PUBBL.
Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno 15 GEN 2020 all' albo pretorio ove rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Addi 15 GEN 2020

F.to

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. UMBERTO FAZIA MERCADANTE



PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE
Zavattarello, li 15 GEN 2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott. Umberto Fazio Mercadante)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(ART.134, LEGGE 18.08.2000, N. 267)

La presente deliberazione:

| |
|---|
| |
| |
| |
| E' divenuta esecutiva il _____ per decorrenza dei termini di cui al D.Lgs. n. 267/00. |
| - art. 134 comma 3, per scadenza del termine di 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione. |